



Maison à vendre à Merville - Référence 2489

MERVILLE 31330

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
GRENADE**

91 rue de la République
31330 GRENADE

05 61 82 05 17

Maison à vendre à Merville - Référence 2489

Découvrez cette maison à vendre à Merville, idéale pour une grande famille. Avec ses 7 pièces, dont 6 chambres spacieuses, cette propriété offre un espace de vie confortable et agréable. Située sur un terrain généreux de 2305 m², vous pourrez profiter d'un cadre de vie paisible. Le prix de vente est de 320000 €. Cette maison est proche de plusieurs points d'intérêt, notamment l'École maternelle privée Montessori, l'École de musique, et l'École élémentaire publique, ce qui en fait un emplacement parfait pour les familles. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet GRENADE pour plus d'informations.

240 m²

7 pièce(s)

6
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Valeur consommation énergie
finale

186 kWh/m² par an

Conso Energ

204 kWh/m² par an

Surface terrain

2305 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 4815.2€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4090€ et 5540€

Photos du bien



