



Appartement T2 meublé centre GRENADE

GRENADE 31330

**Guy HOQUET
GRENADE**91 rue de la République
31330 GRENADE

05 61 82 05 17

Appartement T2 meublé centre GRENADE

À louer, cet appartement de type T2 situé au 2ème étage d'un immeuble de 2 étages, d'une surface de 60 m². Il comprend une chambre, un dressing, une salle d'eau et un WC. La cuisine est ouverte, aménagée et équipée. Sous comble vous trouverez un coin bureau très lumineux. Ce bien est proposé sous un bail meublé résidence principale (Loi 89).

L'appartement est idéalement situé à proximité de plusieurs écoles, dont l'École primaire privée Sainte-Marthe, l'École élémentaire publique La Bastide, et l'École maternelle publique La Bastide, ce qui en fait un choix parfait pour les familles. Vous trouverez également de nombreux restaurants et supermarchés à proximité, facilitant ainsi votre quotidien.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un appartement confortable et bien situé. Contactez l'agence Guy Hoquet GRENADE pour plus d'informations et pour organiser une visite.

60 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	1240 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

