



## Maison spacieuse à vendre à Grenade - 5 chambres

Grenade 31330

**297 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
GRENADE**

91 rue de la République  
31330 GRENADE

05 61 82 05 17

## Maison spacieuse à vendre à Grenade - 5 chambres

Maison à vendre au centre de Grenade de type 7 composé de deux logements

(Parquets anciens, cheminées en marbre, tomettes)

Une entrée avec deux chambres en rdc ainsi qu'une salle d'eau

Cuisine- séjour donnant sur un espace terrasse jardin.

A l'étage, un deuxième appartement de type 3 avec cuisine dinatoire, séjour, deux chambres ainsi qu'une salle de bain

Un accès aux combles aménagée en deux espaces , ainsi qu'au grenier

190 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

2

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Date ERP	2023-01-23 18:07:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



