GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à GRENADE 31330

Bien d'exception

GRENADE 31330

680 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GRENADE

91 rue de la République
31330 GRENADE

05 61 82 05 17

Bien d'exception

Élégante propriété de caractère, une opportunité rare à Savenès

Notre agence vous présente cette propriété d'exception, offrant un cadre de vie serein et raffiné. Cette demeure spacieuse déploie de généreux volumes, avec six chambres et quatre points d'eau, parfaitement pensés pour le confort d'une grande famille ou un projet d'accueil.

L'habitation se compose de deux espaces distincts, laissant entrevoir un fort potentiel pour une activité de gîte ou de chambres d'hôtes, tout en préservant l'intimité des occupants.

Entièrement rénovée avec soin il y a moins de cinq ans, la maison allie le charme de l'ancien à des prestations modernes, permettant une installation immédiate et sans travaux.

Un bien rare, où élégance, fonctionnalité et opportunités se conjuguent à merveille.

490 m² | 10 pièce(s) | 6 chambres | 5 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1800
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	5
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Date ERP	2023-09-28 07:52:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	91 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET