

## Appartement Blagnac 3 pièce(s) 59 m2

BLAGNAC 31700

240 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET GRENADE

91 rue de la République 31330 GRENADE 05 61 82 05 17

#### Appartement Blagnac 3 pièce(s) 59 m2

Dans une résidence sécurisée, appartement de type 3 entièrement rénovée Pièce de vie ouverte sur une cuisine entièrement équipée Deux chambres, salle de bain et WC indépendant Clim réversible et chauffage au sol, moustiquaire LE PLUS : une terrasse de 20 m2 !

Aucune procédure sur la copropriété

59 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

#### Fiche technique du bien

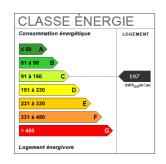
Etage 2

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	140
Charges annuelles (ALUR)	1440 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2021-03-26 09:32:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	107 kWh/m2 par an

### Bilan énergétique





## Photos du bien







