



## Rare !

GRENADE 31330

**170 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
GRENADE**

91 rue de la République  
31330 GRENADE

**05 61 82 05 17**

## Rare !

A seulement 10 minutes à pied de la halle  
Appartement T4 de 80 m2 avec jardin privatif  
Copropriété de 6 lots  
Dans un cadre bucolique et d'un calme olympien

85 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Salle(s) de bains 1

WC 1

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2024-12-13 12:48:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

