



## Hyper Centre T4 avec cour et garage

GRENADE 31330

**260 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
GRENADE**

91 rue de la République  
31330 GRENADE

**05 61 82 05 17**

## Hyper Centre T4 avec cour et garage

Centre bastide

Maison de type 4 avec cour et garage

Composée d'une cuisine ouverte sur salon-salle à manger

Trois chambres et une salle de bain

Garage ( gros plus dans le centre)

Ainsi qu'un extérieur

100 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1990

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Date ERP	2025-04-07 08:24:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	179 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

