



Domaine du Golf

SEILH 31840

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
GRENADE**91 rue de la République
31330 GRENADE**05 61 82 05 17**

Domaine du Golf

Superbe T3 entièrement rénové au premier étage d'une résidence sécurisée (concierge et vidéo surveillance) , avec piscine et terrain de tennis.

Parfait pour un premier achat, un investissement ou un pied-à-terre proche de Toulouse.

346 lots dont 155 d'habitation réparties sur 8 bâtiments dans un parc arboré ; pas de procédure en cours ; charges annuelles 1320€

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

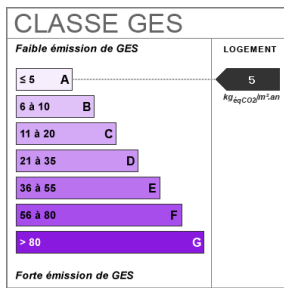
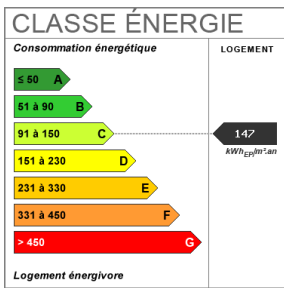
Etage 1

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	346
Charges annuelles (ALUR)	1320 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1998
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	147 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



