



Maison Verdun Sur Garonne 8 pièce(s) 300 m2

VERDUN SUR GARONNE 82600

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
GRENADE**91 rue de la République
31330 GRENADE**05 61 82 05 17**

Maison Verdun Sur Garonne 8 pièce(s) 300 m2

Charmante maison de famille d'environ 300m², proche du village à pied, offrant tranquillité et verdure. Le jardin spacieux de plus de 1300m² et sa très grande terrasse couverte apporte une touche de sérénité. Chaque chambre de cette grande demeure bénéficie du charme de l'ancien déjà rénové en grande partie. Cette maison peut aussi facilement être coupé en deux espaces distincts et donc deux habitations.

Une opportunité unique pour créer votre havre de paix et vos souvenirs en famille.

300 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Jardin Oui

Année construction 1900

| | |
|------------------------|-------------------|
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| Cuisine | Ouverte |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 152 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



