



Belle endormie à rénover

ONDES 31330

235 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
GRENADE**

91 rue de la République
31330 GRENADE

05 61 82 05 17

Belle endormie à rénover

Proche Grenade,

Maison de Maître, entièrement à rénover, une page blanche pleine de potentiel, prête à être transformée en une propriété de caractère, projet locatif ou chambres d'hôtes.

Un terrain de plus de 1000 m² complète l'ensemble

Une belle endormie prête à reprendre vie

300 m²

7 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1800

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Date ERP	2024-08-17 16:56:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	323 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2460€ et 3380€ au 01/01/2021

Photos du bien

