



Toulouse T 4 - balcon -garage et cave

TOULOUSE 31200

1 100 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 1030 € Honoraires

charges locataires: 884 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 204 €

TTC.

Guy HOQUET
GRENADE

91 rue de la République
31330 GRENADE

05 61 82 05 17

Toulouse T 4 - balcon -garage et cave

Résidence Caravelle, en retrait du bvd de Suisse, à env 1 km des Métro Barrière de Paris et Minimes, avec écoles et commerces à proximité. Appartement T4 en 2° étage, avec 2 balcons. Local à vélo, cave et Garage boxé. Dble vitrage pvc, chauffage et eau chaude au Gaz. Parquet. A visiter sans hésiter.

68 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	1030 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	99
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-07-29 05:17:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	152 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	De vrais avantages : Balcons, cave et garage

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



