

Coup de coeur assuré!

VERDUN SUR GARONNE 82600

268 000 € *

* 268 000 € honoraires inclus 253 260 € Hors Honoraires Honoraires : 5.82% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET GRENADE

91 rue de la République 31330 GRENADE 05 61 82 05 17

Coup de coeur assuré!

Laissez vous séduire par le charme intemporel de cette propriété rare nichée au coeur de Verdun sur Garonne

Dès l'entrée, un escalier majestueux vous accueille et donne le ton : moulure d'époque, hauts plafonds, tomettes anciennes et matériaux nobles habillent cette demeure avec élégance et authenticité. Chaque recoin révèle une histoire et un cachet unique.

Une cave voutée complète l'ensemble

Un jardin intimiste et arboré, vous offre un véritable havre de paix

345 m²

10 pièce(s)

6 chambres

Fiche technique du bien

Jardin Oui

Année construction 1800

Neuf - Ancien Ancien

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien









